

**De Gelderse Beheermaatschappij B.V.**

Pietersbergseweg 32A
6862 BV OOSTERBEEK
p/a Postbus 105
6860 AC OOSTERBEEK

T: 026-2200026
E: info@dgb-vastgoed.nl
W: www.dgb-vastgoed.nl
KvK: 75557789
BTW: NL8603.23.122.B01
IBAN: NL63 INGB 0009 4614 30

Privacyverklaring

Voor De Gelderse Beheermaatschappij B.V., hierna genoemd DGB Vastgoed, is een verantwoorde omgang met gegevens van gebruikers van groot belang. Uw persoonsgegevens worden zorgvuldig verwerkt en beveiligd. Hierbij houdt DGB Vastgoed zich aan de toepasselijke wet- en regelgeving die gelden voor de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG). Het doel van deze Privacyverklaring is u te informeren over de manier waarop DGB Vastgoed gebruikmaakt van de persoonsgegevens die over u worden verzameld (op onze website), voor welke doeleinden deze worden gebruikt en hoe u deze gegevens kunt wijzigen of laten verwijderen.

Verzamelen en doeleinden van verwerking van persoonsgegevens

DGB Vastgoed verzamelt en verwerkt, afhankelijk van de persoonlijke situatie, uw persoonsgegevens, waaronder: NAW-gegevens, e-mail adres, IP-adres, telefoonnummers, geboortedatum, geboorteplaats, nationaliteit, burgerlijke staat, legitimatiebewijs met –nummer en geldigheidsdatum, verhuurdersverklaringen, bankrekeningnummers en –gegevens, inkomensgegevens, werkgeversverklaringen, bankafschriften (derden), jaarrekeningen ondernemingen en/of vennootschappen en aangiften inkomstenbelasting alsmede eventuele andere documenten ter beoordeling van inkomensgegevens (geen uitputtende opsomming) voor de volgende doeleinden:

1. het beoordelen (toetsen passend inkomen) en/of aangaan van huur- en/of koopovereenkomsten;
2. het plaatsen op wachtlijsten voor huur- en/of koopwoningen;
3. woningen kunnen beheren en onderhouden;
4. uw betalingen kunnen afhandelen;
5. overlast en onrechtmatige bewoning kunnen tegengaan;
6. kunnen zorgen voor een kwalitatief goede en leefbare woonomgeving;
7. huur-, sloop, bouw, (her)ontwikkeling en andere overeenkomsten kunnen uitvoeren die samenhangen met het beheer en de verhuur (en hierop toezien);
8. informatie kunnen verzamelen voor beleidsdoeleinden en managementrapportages (geanonimiseerd);
9. het leveren van onze diensten via onze website en overige social media etc. waaronder mede wordt begrepen: brochureaanvraag, e-mailnotificatie, statistieken-notificatie, het maken van een afspraak met de makelaar(s));
10. het meten van de belangstelling voor onze diensten (statistieken) en om onze website gebruikersvriendelijker te maken;
11. om u op de hoogte te houden van interessante aanbiedingen van producten en diensten via onze website;

Uw persoonsgegevens kunnen voorts verwerkt worden wanneer dat gerechtvaardigd is:

- in het belang van de veiligheid van de Staat;
- ter voorkoming, opsporing en vervolging van strafbare feiten;
- voor gewichtige economische en financiële belangen van de Staat en andere openbare lichamen;
- ter bescherming van de rechten en vrijheden van anderen;
- voor het toezicht op de naleving van wettelijke voorschriften die zijn gesteld ten behoeve van opsporing en vervolging van strafbare feiten of ten behoeve van gewichtige economische en financiële belangen van de Staat en andere openbare lichamen;
- voor de naleving van en aanspraken uit deze Privacyverklaring.

Verstrekking aan derden

De gegevens die u aan ons geeft kunnen wij aan derde partijen verstrekken indien dit noodzakelijk is voor uitvoering van de hierboven beschreven doeleinden. Zo maken wij gebruik van een derde partij voor aannemers, leveranciers, notarissen, advocaten, makelaars, taxateurs, verhuurders, deurwaarders, banken, gemeenten, belastingdienst en andere (maatschappelijk) instellingen.

**De Gelderse Beheermaatschappij B.V.**

Pietersbergseweg 32A
6862 BV OOSTERBEEK
p/a Postbus 105
6860 AC OOSTERBEEK

T: 026-2200026
E: info@dgb-vastgoed.nl
W: www.dgb-vastgoed.nl
KvK: 75557789
BTW: NL8603.23.122.B01
IBAN: NL63 INGB 0009 4614 30

Tevens kunnen wij persoonsgegevens delen met of overdragen aan derden indien u ons hiervoor schriftelijk toestemming verleent (dataportabiliteit). Wij verstrekken geen persoonsgegevens aan partijen welke gevestigd zijn buiten de EU.

Uw rechten

Op elk moment kan u schriftelijk inzage vragen in de gegevens die wij over u verzamelen en verwerken of deze laten corrigeren en/of verwijderen. Verder kan u op elk moment schriftelijk bezwaar maken tegen het gebruik van uw gegevens (voor direct marketing doeleinden). Binnen vier weken na ontvangst van uw schriftelijk verzoek kunt u een reactie verwachten.

Bewaartermijn

DGB Vastgoed bewaart persoonsgegevens niet langer dan wettelijk is toegestaan en verwijdert de persoonsgegevens, zodra zij niet meer noodzakelijk zijn voor de bovengenoemde doeleinden.

Beveiliging en geheimhouding

Wij hebben passende technische en organisatorische maatregelen genomen om persoonsgegevens van u beschermen tegen onrechtmatige verwerking of bij verlies. Voor werknemers en personen die ten dienste van ons werkzaamheden verrichten en daarbij kennisnemen van informatie van onze huurders, zijn verplicht tot geheimhouding, tenzij hun taak of een wettelijk voorschrift tot mededeling verplicht.

Datalek

Indien een datalek wordt geconstateerd zal dit worden vastgelegd en gedocumenteerd. Een datalek dient te worden gemeld bij de Autoriteit Persoonsgegevens.

Klachten

Mocht u een klacht hebben over de verwerking van uw persoonsgegevens vragen we u hierover met ons contact op te nemen. U heeft het recht een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens, dit is de toezichhoudende autoriteit op het gebied van privacy.

Bezoekgegevens

Op onze website worden ook algemene bezoekgegevens bijgehouden, zoals onder meer de meest gevraagde pagina's. Het doel hiervan is onder meer om de inrichting van de website te verbeteren, zodat DGB Vastgoed haar dienstverlening verder kan optimaliseren.

Gebruik van cookies

DGB Vastgoed maakt bij het aanbieden van haar elektronische diensten gebruik van 'cookies'. Een cookie is een klein bestand dat op de harde schijf van uw computer wordt opgeslagen. Deze cookies worden gebruikt om het gebruik van de website voor u gemakkelijker te maken en het stelt DGB Vastgoed in staat om dienstverlening, inhoud en reclame op u af te stemmen.

U hebt de mogelijkheid om de cookies te weigeren door de desbetreffende webbrowser instelling aan te passen.

Wijzigingen

DGB Vastgoed behoudt zich het recht voor om eenzijdig wijzigingen aan te brengen in deze Privacyverklaring. Wijzigingen of aanvullingen op de Privacyverklaring worden hier gepubliceerd en zijn na publicatie met onmiddellijke ingang van kracht. Controleer daarom regelmatig de Privacyverklaring. Als u nog vragen hebt over deze Privacyverklaring, neem dan contact met ons op.

Deze Privacyverklaring is aangepast op 19-01-2020